



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2021**IČO: **00272591**Název: **Město Česká Skalice**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2021

Sídlo účetní jednotky

ulice, č.p. **třída T. G. Masaryka 80**
obec **Česká Skalice**
PSČ, pošta **55203**

Místo podnikání

ulice, č.p.
obec
PSČ, pošta

Údaje o organizaci

identifikační číslo **00272591**
právní forma **obec**
zřizovatel **Ministerstvo vnitra**

Předmět podnikání

hlavní činnost **samospráva**
vedlejší činnost
CZ-NACE

Kontaktní údaje

telefon **491490111**
fax
e-mail **urad@ceskaskalice.cz**
WWW stránky **www.ceskaskalice.cz**

Razítko účetní jednotky**Osoba odpovědná za účetnictví****Monika Taliánová**Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů**Statutární zástupce****Ing. Zuzana Jungwirthová**Podpisový záznam statutárního
orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 08.02.2022, 15h14m23s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Účetní jednotka - Město Česká Skalice, v roce 2021 tvoří opravné položky za každých 90 dní po splatnosti u pohledávek definovaných vyhláškou č.410/2009 Sb. Ostatní zákonné rezervy a opravné položky dle zákona o rezervách účetní jednotka netvoří. Časově nerozlišuje částky v hodnotě do 50 tis. Kč za položku a dále pravidelně se opakující platby. Dále služby dodávané v následujícím roce vztahující se k běžnému roku nejsou časově rozlišovány. Výjimka - vždy časově rozlišujeme energie a dle záloh jen na nevyúčtované služby nájemníkům ve výnosech a nevyúčtované energie v nákladech dle skutečné spotřeby minulého období. Způsoby přepočtu cizích měn nebyly stanoveny. Konsolidace není v souladu s platnou legislativou prováděna. Zásoby na skladě jsou účtovány způsobem "B". Zásoby jsou evidovány na skladě technických služeb muzea a dále jsou vedeny jako zásoby i pohonné hmoty v nádržích. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově / 401 a 419 /. Účetní jednotka provádí odpisy čtvrtletně. Odpisový plán je stanoven dle ČUS 708. Majetkové účasti jsou oceněny pořizovací cenou a v souladu s opatrností nejsou přeceněny. Reálnou hodnotou se dle §27 odst.1 písm. h) zákona o účetnictví oceňuje majetek určený k prodeji. Přecenění se provede k datu schválení záměru prodat dlouhodobý majetek. Pro přecenění tohoto majetku se s odvoláním na § 19 odst. 7 zákona o účetnictví a dále účetního Standardu č. 701 v bodu 6.5, stanovuje hranice významnosti a to: 1% z hodnoty netto aktiv města Česká Skalice evidovaných k 31. prosinci roku bezprostředně předcházejícímu schválení záměru prodat dlouhodobý majetek. Základem pro stanovení významnosti je reálná hodnota majetku. Pro rok 2021 je pak 1% hodnoty aktiv rovno částce 7.671.011,39 Kč.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		130 132 235,76	130 424 728,02
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902		
3.	Vyřazené pohledávky	905	282 139,03	267 029,03
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	129 850 096,73	130 157 698,99
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		7 456 009,39	8 378 422,85
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	7 456 009,39	8 378 422,85
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		25 025 620,00	25 025 620,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	25 000 000,00	25 000 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	25 620,00	25 620,00
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		756 085,28	316 574,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	439 511,28	
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	316 574,00	316 574,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		43 800 000,00	45 300 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	43 800 000,00	45 300 000,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	118 057 779,87	118 212 196,87

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrci a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Žádné podmíněné vklady do KN nebyly v roce 2021 učiněny.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

0.00 Město nemá žádné kompenzační operace.

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	6 502 174,48	8 515 463,96
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	4 142 715,62	3 535 579,10

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

51.00 Město eviduje v OTE jako památkové a kulturní objekty 14 budov a 37 ostatních památkových objektů (pomníky, sochy, atd.). Z toho dvě sochy jsou zapůjčeny od fyzických osob. Všechny tyto památkové objekty jsou předmětem inventarizace majetku města. Pokud není známa jejich PC , jsou oceněny ve výši 1,00 Kč. Bezúplatně nabytý vojenský hřbitov je vedený jako soubor 35 pomníků pod jednou položkou.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

699100.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

39848700.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	účet 021 byl snížen o převod majetku SK CS - 8.683.350,00 Kč , kanalizace - 344.343,00 Kč, sociální zař. Ratibořice -278.000,00 Kč byl navýšen o chodník Křenkova 4.432.886,00 Kč a TZ budovy MÚ 2.389.130,00 Kč, vodovod 758.830,00 Kč, kanalizace 1.436.370,00 Kč, VO 256.420,00 Kč, komunikace 4.818.030,00 Kč, Pečovatelský dům inf.tabule a nápis 436.730,00 Kč, rekonstrukce podkr.bytu 1.150.570,00 Kč, TZ Stará Radnice 260.090,00 Kč, zpevněná plocha u sochy B.N 292.260,00 Kč, cyklotrasa C 13.066.760,00 Kč	19 992 383,00
A.II.8.	účet 042 byl snížen o převod majetku SK - 226.925,00 Kč a převod majetku TZ zbrojnice Zlích - 127.265,00 Kč, zařazen chodník ul.Křenkova 4.432.886,00 Kč, TZ budovy MÚ 2.389.130,00 Kč,zpevněná plocha u sochy B.N 292.260,00 Kč, geolog.průzkum Stará Radnice 254.100,00 Kč, hřiště u Sportovní haly 2.494.950,00 Kč, cyklotrasa C 13.066.760,00 Kč, zařazení pozemku 5.687.870,00 Kč, vodovod 804.170,00 Kč, kanalizace 1.549.295,00 Kč, VO 256.410,00 Kč, komunikace 4.818.020,00 Kč, inf.tabule a nápis OLGA 436.730,00 Kč, terciální dočištění ČOV 3.870.090,00 Kč, rekonstrukce podkr.bytu 1.150.570,00 Kč, sanace ZŠ 9.541.520,00 Kč a dále navýšen o PD 584.823,00 Kč, rekonstrukce podkrovního bytu 629.841,00 Kč, geologický průzkum 254.100,00 Kč, trasa C 139.313,00 Kč, stavební práce 5.620.040,00 Kč (akce 32111, 3768, 3227), stavební práce 1.255.995,00 Kč (akce 3216,3227,32116), terciální dočištění ČOV 1.498.362,00 Kč, lavičky trasa G2 196.419,00 Kč, sanace zdiva ZŠ 3.369.038,00 Kč, rekonstrukce cvičné kuchyně 309.016,00 Kč, lávka přes převaděč 3.591.903,00 Kč, sanace ZŠ 3.362.270,00 Kč, nákup pozemku 5.687.840,00 Kč, kanalizace 885.664,00 Kč, terciální dočištění ČOV 271.260,00 Kč, PD 642.830,00 Kč, materiál 477.530,00 Kč	22 622 707,00-
C.I.7	účet 408 - jde o opravu účtování neinvestiční dotace čerpané v roce 2020	764 950,00
D.III.28		
A.II.1	účet 031 byl zvýšen o směněný pozemek ve výši 5.278.340,00 Kč a o nakoupený pozemek ve výši 2.668.000,00Kč	7 946 340,00
A.II.10	účet 036 -došlo k prodeji domu č.p. 78 oceněného reálnou hodnotou , souvisí s poklesem na účtu 407	6 757 309,00
B.II.24	účet 363 - přecenění úrokového SWAPU	2 913 007,00
D.III.32	účet 374 - navýšení o dotaci na realizaci cyklostezka trasa C	7 631 942,00
B.II.32	účet 388 - navýšení o přijaté nevyúčtované dotace	6 623 919,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.36.	účet 549 - pojištění majetku 538.692,00 Kč, obědy pečovatelská služba 481.000,00 Kč, TZ pod limit 125.566,00 Kč	1 145 258,00
A.III.2.	účet 572 - příspěvek vlastním PO 11.549.500,00 Kč, dotace ostatní 1.058.042,00 Kč, vyúčt. Kladská stezka 1.093.992,00 Kč, nevyúčtované dotace 1.917.590,00 Kč	15 619 124,00
B.I.17.	účet 649 - odpisy PO 3.314.239,00 Kč, bezúplatné převzetí respirátorů 256.769,00 Kč, zpětný odběr ze SD 1.016.828,00 Kč, náklady řízení 126.184,00 Kč, pojistné plnění 127.439,00 Kč náhrada škody 792.735,00 Kč	5 634 194,00
A.I.24	účet 543 - výkyv způsoben darováním majetku SK Česká Skalice	7 884 699,00
B.II.4	účet 664 - výnosy z přecenění prodaného domu č.p.78 ,- a to souvisí s výkyvem na účtu 646 a účty 553 a 554, dále účtován výnos z přecenění úrokového SWAPU	9 447 629,00
B.I.15	účet 647 - výnosy z většího prodeje pozemků	12 612 027,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.3.

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4.

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		17 607 649,87
G.II.	Tvorba fondu		28 827 256,44
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		27 581 656,44
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		1 245 600,00
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		45 604 488,00
G.IV.	Konečný stav fondu		830 418,31

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky		Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
			BĚŽNÉ			
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby		772 710 613,75	212 955 042,73	559 755 571,02	544 434 761,89
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky		73 000 720,82	35 872 516,38	37 128 204,44	38 304 308,22
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu		28 614 580,57	15 482 489,52	13 132 091,05	11 491 803,31
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky		46 594 598,50	4 275 287,10	42 319 311,40	42 612 568,40
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení		154 323 277,12	38 563 605,37	115 759 671,75	95 290 250,04
G.5.	Jiné inženýrské sítě		455 969 629,55	110 016 191,34	345 953 438,21	345 838 138,63
G.6.	Ostatní stavby		14 207 807,19	8 744 953,02	5 462 854,17	10 897 693,29

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	50 448 423,34		50 448 423,34	42 723 504,83
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	2 521 789,80		2 521 789,80	2 521 789,80
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	14 450 134,57		14 450 134,57	11 783 607,07
H.4.	Zastavěná plocha	8 837 617,18		8 837 617,18	8 837 617,18
H.5.	Ostatní pozemky	24 638 881,79		24 638 881,79	19 580 490,78

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		296 796,12
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		296 796,12

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	9 447 628,64	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	6 237 825,20	
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	3 209 803,44	

* Konec sestavy *